РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Иркутская область**

**Черемховский муниципальный район**

**Бельское муниципальное образование**

**Дума**

**РЕШЕНИЕ**

от 03.09.2021 №153

с.Бельск

**«Об установлении и введении**

**в действие на территории Бельского**

**муниципального образования налога**

**на имущество физических лиц»**

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области от 12.11.2019 №112-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Иркутской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статьями 24,42,52,59 Устава Бельского муниципального образования, Дума Бельского муниципального образования

**р е ш и л а:**

1. Установить и ввести в действие на территории Бельского муниципального образованияналог на имущество физических лиц, исчисляемый исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего решения.

2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

2.1. 0,1% процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- в отношении гаражей и машино-мест;

- в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства в том числе расположенных в объектах налогообложения , указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.2. 1% процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#sub_37827) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#sub_3782102) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 0,31% процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Специалисту администрации Бельского муниципального образования Труфановой О.А.

3.1. опубликовать настоящее решение в официальном издании «Бельский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе Бельского муниципального образования раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования;

3.2. направить настоящее решение в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного по контролю и надзору в области налогов и сборов по Иркутской области в электронной форме в порядке, определенном приказом Федеральной налоговой службы от 22.11.2018 №ММВ-7-21/652@ «Об утверждении формы и формата представления информации об установлении, изменении и прекращении действия региональных и местных налогов, а также порядка направления указанной информации в электронной форме».

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу:

– РД №143 от 09.04.2021 «Об установлении и введении в действие на территории Бельского муниципального образования налога на имущество физических лиц»;

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении 1 месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1 числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Бельского муниципального образования А.Н.Тюменцева.

Председатель Думы Бельского

муниципального образования А.Н.Тюменцев

Глава Бельского

муниципального образования А.Н.Тюменцев

специалист Труфанова О.А.

телефон 89248360915, [adm\_belsk@mail.ru](mailto:adm_belsk@mail.ru)